

Số: 191 /TB - HĐBT

Khương Đình, ngày 23 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai và gửi Quyết định phê duyệt kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thời gian chi trả tiền; thời hạn bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Rẻ Quạt

Kính gửi:

Địa chỉ GPMB:

Thực hiện các Quyết định của Chủ tịch UBND phường Khương Đình về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị thu hồi đất (có danh sách kèm theo) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Rẻ Quạt. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đề nghị Người sử dụng đất và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phối hợp với UBND phường Khương Đình tổ chức niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Khương Đình, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi Quyết định phê duyệt kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thông báo thời gian nhận tiền bồi thường, hỗ trợ; thời hạn bàn giao mặt bằng đến Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, lập biên bản theo quy định.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm: Thu hồi, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất.

3. Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phối hợp với UBND phường, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Tổ công tác phường tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định theo phương án được duyệt cho Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cụ thể như sau:

- **Thời gian trả tiền:** ngày 25/9/2026 (Thứ Sáu).

Bắt đầu từ 9h00 đến 17h00.

- **Địa điểm trả tiền:** Tầng 4 - Trụ sở Ban QLDA đầu tư- hạ tầng phường Khương Đình.

(Số 105 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội)

4. Đối với hộ gia đình, cá nhân: Khi đến nhận tiền người sử dụng đất mang theo Căn cước công dân và Quyết định phê duyệt của Chủ tịch UBND phường Khương Đình về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bản chính).

Khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ Người sử dụng đất **phải bàn giao bản gốc giấy tờ về nhà đất** cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

Nếu vì lý do khách quan người sử dụng đất không trực tiếp đến nhận tiền, phải làm thủ tục ủy quyền hợp pháp cho người khác theo đúng quy định của Pháp luật hoặc trực tiếp liên hệ với Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng (trước ngày trả tiền) để nộp đơn đăng ký ngày nhận tiền. Người được ủy quyền phải mang theo giấy ủy quyền.

Trường hợp Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mang tên hai người, khi đến nhận tiền phải có mặt cả hai người. Vắng mặt một trong hai người, người đi nhận tiền phải có giấy ủy quyền hợp pháp của người vắng mặt kèm theo các giấy tờ nêu trên.

Người sử dụng đất bị thu hồi đất cố tình không đến nhận tiền thì số tiền theo phương án được duyệt sẽ được chuyển vào tài khoản Ngân hàng thương mại Nhà nước và vẫn phải thực hiện bàn giao mặt bằng đúng thời gian quy định.

5. Thời hạn bàn giao mặt bằng: ***Trước ngày 15/10/2026.***

6. Các mức thưởng tiền độ: Theo quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Khương Đình thông báo để Người sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, các cá nhân, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Hội đồng BT, HT, TĐC;
- UBND phường Khương Đình;
- Công an phường Khương Đình;
- Ban QLDA đầu tư - hạ tầng;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm VH, TT và TT phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu VT, BQLDA.

**TM. HỘI ĐỒNG
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng
Thái Minh Tuấn**

Danh sách niêm yết công khai Quyết định kèm theo phương án BT, HT, TĐC của các hộ gia đình, cá nhân trong diện GPMB để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Rẻ Quạt
(Đính kèm Thông báo số 191/TB-HĐBT ngày 23 /9/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Khương Đình)

SỐ TT	Người sử dụng đất	Địa chỉ GPMB	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Mạnh Trường và bà Nguyễn Thị Khuyên	Số 20, ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
2	Bà Lý Thị Lai và những người thừa kế theo pháp Luật của ông Nguyễn Đăng Bằng (đã chết)	Số 18A, ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
3	Ông Đặng Thái Bình	Số 7, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
4	Bà Đinh Thị Thúy	Số 19 ngõ 75 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
5	Bà Đinh Thị Thực	Số 21 ngõ 75 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
6	Bà Cao Thị Thu Nga và ông Đặng Thanh	Số 7, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
7	Ông Phạm Đình Trọng và bà Nguyễn Thị Vân	Số 9B, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
8	Bà Nguyễn Thúy Hoa	Số 9B, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
9	Đồng sở hữu: Ông Nguyễn Thế Lành và vợ Nguyễn Thị Phương Thanh; ông Nguyễn Ngọc Trai	Số 25 ngõ 75 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
10	Đồng sử dụng: Ông Bùi Mạnh Nam và ông Bùi Mạnh Long	Số 9, ngõ 190/5/1, phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
11	Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
12	Ông Trần Văn Bảy và bà Phan Thị Thanh Mai; Ông Trần Thế Anh và bà Nguyễn Thị Luyến; Ông Lê Nguyên Tùng và bà Trần Thu Trang	Số 15 ngõ 75 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
13	Bà Điền Thị Lan Hương và ông Nguyễn Mạnh Hùng	Số 16A ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	

14	Bà Điền Thị Phương Lan	Số 16B ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
15	Ông Nguyễn Chí Cường và vợ là bà Nguyễn Thị Liên	Số 18, ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
16	Bà Vũ Thị Hiếu và chồng là ông Vũ Văn An	Số 9G1, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
17	Bà Trịnh Thu Hương và ông Lê Tự Thọ	Số 9E, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
18	Bà Nguyễn Thị Kim Anh	Số 9D, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
19	Ông Vũ Văn Sơn và vợ là bà Nguyễn Thị Xuân	Số 9G, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
20	Ông Nguyễn Công Đức	Số 25, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
21	Ông Đặng Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Bình	Số 39, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
22	Ông Đỗ Tiến Khang	Số 19, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
23	Bà Lê Thị Thúy	Số 37, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
24	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	Số 9B, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
25	Ông Nguyễn Hùng	Số 9H, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
26	Bà Vũ Thị Lệ và chồng là ông Vũ Quang Minh	Số 29 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
27	Bà Nguyễn Thị Hà và những người thừa kế theo pháp luật của ông Vũ Đức Nam (đã chết)	Số 31, ngõ 190, phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
28	Bà Nguyễn Thị Lua và ông Nguyễn Văn Thuận	Số 33, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
29	Ông Trần Thanh Vân và vợ bà Phan Thị Luyến	Số 37A, ngõ 190, phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	

30	Ông Nguyễn Hữu Thọ và bà Nguyễn Thị Hạnh	Số 41 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
31	Ông Nguyễn Hữu Phú	Số 41A, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
32	Bà Hoàng Thị Thu và những người thừa kế theo quy định pháp luật của ông Điền Cao Tú (Đã chết)	Số 16 ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
33	ng Điền Cao Tuấn và bà Nguyễn Thị Hoa	Số 16 ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
34	Ông Điền Cao Tuấn và bà Nguyễn Thị Hoa	Số 16D ngõ 138 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
35	Bà Nguyễn Thị Hải và ông Nguyễn Bút Thép	Số 27, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
36	Ông Trần Công Tuấn và bà Trần Thị Huyền	Số 9 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
37	Ông Hoàng Anh Châu và bà Hoàng Hồng Hạnh	Ngõ 111, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, Hà Nội.	
38	Bà Lê Thị Thúy	Số 35, ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, TP Hà Nội	
39	Bà Nguyễn Thị Kim Quý và ông Lê Bảo Điền	Số 7 ngõ 190/5/1 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
40	Ông Trịnh Đình Quang và vợ bà Phạm Thị Nga	Số 12 ngách 190/32 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
41	Ông Phạm Quốc Sắc và vợ bà Nguyễn Thị Nga	Số 16 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
42	Ông Nguyễn Vương Lâm và bà Phạm Thị Quỳnh Liên (người được ủy quyền ông Lã Văn Luận theo Giấy ủy quyền số: 03894/2026/CCGD ngày 19/3/2026 tại văn phòng công chứng Đông Đô)	Số 07 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
43	Ông Nguyễn Đức Anh và bà Vũ Thị Thu Hiền	Số 09 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	

44	Bà Lục Thị Liên (ông Nguyễn Xuân Thọ và bà Trương Nha Trang - người được ủy quyền theo Hợp đồng ủy quyền ngày 25/7/2024 của Văn phòng công chứng Hoàng Cầu)	Số 01, ngõ 111, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
45	Ông Trần Hùng và bà Nguyễn Thị Hiền	Số 07 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
46	Ông Nguyễn Anh Tuấn và bà Đỗ Thị Thúy	Số 05 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
47	254 hộ xã viên Hợp tác xã (Đại diện là Hợp tác xã Dịch vụ Hạ Đình)	Xung quanh Hồ Rẻ Quạt, phường Khương Đình, TP. Hà Nội (Tổ 23).	

Danh sách giao nhận Quyết định kèm theo phương án BT, HT, TĐC của các hộ gia đình, cá nhân trong diện GPMB để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Rẻ Quạt

STT	Tên chủ SDD	Địa chỉ GPMB	Ghi chú
1	Bà Hoàng Thị Mai Hằng	Số nhà 119, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
2	Ông Hoàng Phạm An và bà Lương Thúy Bình	Số 67 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
3	Ông Ngô Tiến Quý và vợ bà Lê Thị Năm (ông Nguyễn Khánh Trình – người được ủy quyền theo Giấy ủy quyền số công chứng: 04404.2018/GUQ; Quyền số: 02 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Đông Đô thực hiện ngày 16/8/2018)	Số 02 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
4	Ông Lê Văn Tuấn và vợ bà Lê Thị Bích Phú	Số 01 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
5	Bà Nguyễn Thị Hương và ông Nghiêm Văn Hội	Số nhà 20, ngõ 111, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
6	Đồng sở hữu: Ông Nguyễn Hoài Việt; Ông Nguyễn Xuân Phú Mỹ và những người thừa kế theo quy định Pháp luật của ông Nguyễn Hoài Nam (Đã chết)	Số 12 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
7	Bà Ngô Thị Phương và ông Nguyễn Quốc Hùng	Số nhà 18, ngõ 111, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
8	Ông Trần Tuấn Anh và vợ bà Lê Thị Tám	Số nhà 22, ngõ 111, đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
9	Ông Hoàng Hà và vợ là bà Đoàn Thị Thanh Hằng	Số 113 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
10	Đồng sở hữu: Ông Trần Túc Mã và bà Đào Thị Vui; Ông Phạm Văn Hiệp và bà Nguyễn Thị Đào	Số 2B ngách 190/5 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
11	Bà Nguyễn Thị Hương	Số 5A hẻm 190/5/1 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	

12	Bà Đặng Thúy Nga và ông Nguyễn Văn Kim	Số 5B hẻm 190/5/1 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, Hà Nội.	
13	Bà Hồ Thu Hà	Số 14 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội	
14	Ông Phạm Minh Tâm và vợ bà Phạm Thị Vinh	Số 10 ngõ 190 phố Hạ Đình, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
15	Bà Lê Tố Uyên và ông Nguyễn Xuân Chiến	Số 06 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	
16	Bà Lê Tố Uyên và ông Nguyễn Xuân Chiến	Số 16 ngõ 111 đường Nguyễn Xiển, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.	